

Кому: АО «Строительное Управление № 155»

119261, г. Москва  
Ленинский пр-т, д. 81

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 16.01.2019

№ 40-302000-1-2019

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

**Корпус 11 – 3 этап строительства многоквартирных жилых домов по проекту планировки территории жилого района «Заовражье»**

в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Отдел капитального строительства СУ № 155»

расположенного по адресу:

**Калужская область, г. Обнинск, ул. Поленова, дом 2**

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030401:385

строительный адрес: корпус 11

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 40302000- 172, дата выдачи 17.12.2016г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	83737,5	83737,5
в том числе надземной части	куб. м	79962,5	79962,5
Общая площадь жилого здания	кв. м	23314,24	23314,24
Площадь нежилых помещений	кв. м	894,94	874,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
<b>Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий</b>	<b>кв. м</b>	<b>16817,08</b>	<b>16420,0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
<b>Количество этажей</b>	<b>шт.</b>	<b>19</b>	<b>19</b>
в том числе подземных		1	1
<b>Количество секций</b>	<b>секций</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:</b>	<b>шт./кв. м</b>	<b>320/16817,08</b>	<b>320/16420,0</b>
1-комнатные	шт./кв. м	160	160/6770,0
2-комнатные	шт./кв. м	160	160/9650,0
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные	шт./кв. м		
<b>Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</b>	<b>кв. м</b>	<b>17228,08</b>	<b>16831,2</b>



<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>		<b>Электроснабжение, Водопровод, Хозфекальная, Ливневая канализация, Теплоснабжение Сети связи</b>	<b>Электроснабжение, Водопровод, Хозфекальная, Ливневая Канализация, Теплоснабжение Сети связи</b>
<b>Лифты</b>	<b>шт.</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
Эскалаторы	шт.		
<b>Инвалидные подъемники</b>	<b>шт.</b>	<b>5</b>	<b>5</b>
<b>Материалы фундаментов</b>		<b>железобетонные</b>	<b>железобетонные</b>
<b>Материалы стен</b>		<b>сборные железобетонные панели</b>	<b>сборные железобетонные панели</b>
<b>Материалы перекрытий</b>		<b>сборные железобетонные</b>	<b>сборные железобетонные</b>
<b>Материалы кровли</b>		<b>Мягкая рулонная</b>	<b>Мягкая рулонная</b>
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:</b>			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
<b>Сети и системы инженерно-технического обеспечения</b>			
<b>Лифты</b>	<b>шт.</b>		
Эскалаторы	шт.		
<b>Инвалидные подъемники</b>	<b>шт.</b>		
<b>Материалы фундаментов</b>			
<b>Материалы стен</b>			
<b>Материалы перекрытий</b>			
<b>Материалы кровли</b>			

Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
<b>Класс энергоэффективности здания</b>	<b>В</b>	<b>Высокий</b>	<b>Высокий</b>
<b>Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади</b>	<b>кВт ч/м.кв.</b>	<b>0,07</b>	<b>0,06</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
<b>Заполнение световых проемов</b>		<b>Двухкамерные стеклопакеты</b>	<b>Двухкамерные стеклопакеты</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки технического плана: 04.12.2018г.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Карпович Галина Владимировна;

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:

№ 77-11-589, выдан 24.11.2011г.;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Департамент земельных ресурсов города г. Москва;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 10.06.2016г.

Заместитель главы Администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)



16 " 09 20 19 г.

М.П.